

TERVEZŐI NYILATKOZAT

1. Felelős tervező neve, jogosultság száma: **SPOLÁR ZOLTÁN, É-14-0222**
2. A tervezett építési tevékenység, dokumentáció megnevezése:
Panzió felújítása. a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – panziók fejlesztése” című, TFC-1.1.1-2017-00064 kódszámú. nyertes projekt közbeszerzés előkészítéshez kapcsolódó kiviteli szintű műszaki, tervezői, tervezési dokumentáció.
3. A tervezett építési tevékenység helye, az ingatlant azonosító adatok:
7275 Igal, Rákóczi tér 25/A szám, 284. hrsz.
4. Megrendelő neve, címe:
IGAL Város Önkormányzata, 7275 Igal, Szent István u.107.
5. A kiállítás helye, ideje: **KAPOSVÁR, 2018.11. 05.**
6. Tervezőként nyilatkozom arról, hogy
 - a. Nyilatkozom, hogy a tervdokumentáció az OTÉK 253/1997.(XII. 29.) sz. Kormányrendeletnek, a tervezett műszaki megoldások az általános érvényű, továbbá az eseti, szakhatósági előírásoknak, valamint az országos szabványoknak **(MSZ) megfelelnek.**
 - b. Az épület az energetikai előírásoknak való megfelelése nem releváns.
 - c. Az általam tervezett építészeti műszaki tevékenység építési nem **engedélyköteles.**
 - d. amennyiben valamely épület nem bővíthető, ennek igazolása **nem releváns.**

Nyilatkozom, hogy a terv elkészítéséhez:

- **a 157/1997.(IX.26.) Korm. sz. rendelet előírásai alapján tervezői jogosultsággal rendelkezem,**

- **a Magyar Építész Kamara aktív tagja vagyok, a tervezői névjegyzékben szerepelek.**

- **A tárgyi építészeti tervdokumentáció előállítója** vagyok természetes személyként: úgymint építészeti műszaki leírások, tervlapok.


- **a közmű szolgáltatókkal egyeztettem,** az ingatlan földgáz, elektromos áram, szennyvíz és ivóvíz közművel ellátott,

- Alternatív energiaellátás: az épület kedvező tájolású tető- felületein lehetőség van napkollektor, napelem felszerelésére.

A terv az 54/2014. (XII.5.) BM rendelet alapján a tűzvédelmi előírások betartásával, tehát a hatályos Tűzvédelmi Szabályzat előírásainak megfelelően készült.

A tervezett épület az OTÉK 50. pár. (3) bek.-ét teljesíti, mivel megfelel rendeltetési céljának és a tervezési program pontjainak. Részletesen megfelel az állékonyság és mechanikai szilárdság követelményeinek, a tűzbiztonság- (Isd. tűzvédelmi műszaki leírás), a higiénia, az egészség- és környezetvédelem, a biztonságos használat, a zaj- és rezgés elleni védelem, az energiatakarékosság és hő védelem követelményeinek.

KAPOSVÁR, 2018.11. 05.


Spolár Zoltán oki. építészmérnök
É-14-0222.
Tervező