



A kedvezményezett neve: Igal Város Önkormányzata
A fejlesztés tárgya, célja: Élhető település kialakítása Igalban
A projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00065
A szerződött támogatás összege: 988 230 600,- Ft
A projekt tervezett befejezési dátuma: 2025.12.31.
A projekt tartalmának részletes bemutatása:

A projektet Igal Város Önkormányzata a Somogy Vármegyei Önkormányzattal konzorciumi formában valósítja meg.

A település nagyságához képest jelentős számban működnek mikro vállalkozások, melyek többségében lakóingatlanhoz kerültek bejelentésre, így minőségi szolgáltatás nyújtásához és fejlődésükhöz nincs számukra megfelelő infrastrukturális környezet. Ennek okán szükséges a gazdasági szereplők számára egy olyan munkakörnyezeti infrastruktúrát teremteni, ahol lehetőségük van tevékenységük folytatására, szervezésére, ügyfelek fogadására annak érdekében, hogy vállalkozásuk fejlődőképes lehessen. Ezen túlmenően a fiatal, aktív korosztály esetében nem jellemző saját vállalkozás megléte, tehát alkalmazotti státuszban dolgoznak, ami sok esetben az ingázások és műszaki beosztások miatt az elvándorlást hozza magával. Cél a régi iskolaépület felújításával és bővítésével egy olyan szolgáltatói tér kialakítása, ami a meglévő helyi vállalkozóknak épp úgy biztosítja a szükséges infrastrukturális háttérrel, ahogyan ösztönzi is majd a fiatalok vállalkozóvá válását és saját megélhetés biztosítását. E célt szolgálják majd a bérelhető irodahelyiségek.

A városi rangú településen nincs olyan rendezvénytér, ami vonzó lenne a konferencia- és rendezvényturizmus számára, holott a gyógyturizmus miatt a kiszolgáló szállásinfrastruktúra rendelkezésre áll. Az önkormányzat tulajdonában áll olyan épület, amely fejlesztésével megvalósítható egy többfunkciós, minden igényt kielégítő konferencia- és rendezvénytér, ami plusz bevételi forrást jelentene az önkormányzatnak és a városban szálláskiadással foglalkozóknak is, élénkítve ezzel a helyi gazdaságot is.

A tervezett fejlesztés három fő projektelemből áll, amelyek területileg egymással szomszédos helyszíneket érintenek.

1. Projektelelem

A Szabadság tér 10. szám alatti romos, használaton kívüli épület régebben iskolaként funkcionált. Az osztálytermeken és vizesblokkokon kívül főzőkonyha és étkező is működött egykor benne. Az épület a felújítás során új funkciót kap és a déli oldalon egy új szárnyal bővül. A meglévő épületrészben bérelhető szolgáltató terek, ezekhez szükséges vizesblokkok és irodák, akadálymentes mosdó és egy közös étkező kerül kialakításra. A tervezett új szárny kétszintes lesz. A földszinten egy 200 fős konferenciaterem a kapcsolódó vizesblokkal, az alagsorban pedig az új melegítőkonyha, a gépészeti helyiség és egy általános raktár kap helyet. Az érkező gépjárművek számára parkoló kerül kialakításra. Ezzel olyan tér kerül létrehozásra, ahol szervezett keretek között lehet közösségi vagy szabadidős tevékenységeket végezni, a tervezett irodáknak köszönhetően pedig magas minőségű környezeti infrastruktúra áll majd rendelkezésre a meglévő és a tervezett vállalkozások működtetéséhez.

A régi iskolaépület udvarán belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztés keretében növénytelepítés, játszótér fejlesztés és utcabútorok kihelyezése tervezett. A jelenlegi vasszerkezetű elemekből álló kicsi játszótér az EU szabványoknak sem felel meg, és nem is biztonságos. A projekt keretében több korosztály számára használható biztonságos és EU konform játszótérfejlesztés is megvalósul.

2. Projektelelem

A kapcsolódó közlekedési felületek (járdák, parkolók) állapota leromlott, hiányos felújításuk szintén indokolt, ezért a fejlesztés során a rossz műszaki állapotú járdák felújítása tervezett.

3. Projektelelem

A gazdaságélénkítő projektelelem megvalósítása a jelenlegi közlekedési viszonyok átgondolását, fejlesztését, biztonságosabbá tételét is megkövetelte. A területen található buszváró és megálló szintén rossz állapotú, felújítása szükséges. A beruházással biztonságos buszöböl, megálló kerül kialakításra, ami a gyalogosok, a buszok és minden egyéb jármű számára rendezett, biztonságos közlekedési lehetőséget teremt.

A fejlesztés várhatóan nagyban hozzájárul a lakosság és főként a fiatalok helyben maradásához, vállalkozói kedvük támogatásához, gazdaságélénkítő szerepe pedig várakozásaik szerint javítani fogja a település munkaerő-piaci helyzetét, a nők munkaerő-piacra való visszajutását, így a település élhetőbbé válik.